



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARANDAÍ

Unidos por uma cidade melhor.

Adm. 2013 - 2016

LEI Nº 2158/2014

AUTORIZA O MUNICÍPIO A PERMUTAR LOTES DE SUA PROPRIEDADE POR ÁREA DE TERRENO NO BAIRRO PONTE CHAVE E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Povo do Município de Carandaí, por seus representantes legais na Câmara Municipal, APROVA, e eu Prefeito Municipal, com a Graça de Deus, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Município de Carandaí autorizado a permutar os lotes de nº 5 e 6 da Quadra 3, do “Bairro Novo Horizonte”, matrículas nº 6756 e 6757, respectivamente, Livro 2, Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, pela área de propriedade de Tânia Teixeira da Silva, CPF 062.964.906-58, medindo aproximadamente 1024,00m² (hum mil e vinte e quatro metros quadrados), situada ao final da Travessa Álvaro Gomes de Oliveira no Bairro Ponte Chave, parte da área maior objeto da matrícula R-30-345, Livro nº 2, do mesmo imobiliário.

Parágrafo Único. Para melhoria do acesso à área objeto da permuta, fica a municipalidade autorizada a promover abertura de rua no trecho compreendido entre os nº 706 e 716 da Avenida Francisco do Carmo, bem como o alargamento da Travessa Álvaro Gomes de Oliveira já existente, dotando-as de infraestrutura necessária.

Art. 2º A permuta, objeto desta Lei, é precedida de justificativa do interesse público e de laudo de avaliação prévia dos bens imóveis a serem permutados, e dependerá, ainda, da comprovação da titularidade dos bens imóveis, tanto pelo Município de Carandaí, como pelo particular.

Art. 3º O lote recebido em permuta pelo Município de Carandaí será destinado à construção de uma Unidade Básica de Saúde.

Art. 4º De acordo com laudo de avaliação prévia dos bens imóveis, nº 5 e 6 da Quadra 3, do “Bairro Novo Horizonte” foram avaliados, cada um, em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), e a área de terreno de 1024,00m² (mil e vinte e quatro metros quadrados) em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARANDAÍ

Unidos por uma cidade melhor.

Adm. 2013 - 2016

Art. 5º A permuta se formalizará mediante escritura pública de permuta de bens imóveis, a ser lavrada pelo Cartório competente, devendo constar, obrigatoriamente o instrumento público o valor dos bens permutados, ressaltando-se que a permuta não envolve troca de valores.

Art. 6º A descrição dos lotes a serem permutados está detalhada no levantamento topográfico constante do Anexo I desta lei.

Art. 7º A permuta de que trata esta lei se dará em estrita observância à legislação pertinente, sendo dispensada a licitação, nos termos do artigo 17, inciso I, "c", c/c artigo 24, inciso X, da Lei 8666/93.

Art. 8º As despesas decorrentes da execução da presente lei, inclusive taxas e emolumentos, serão suportadas pelo Município e levadas a débito pela dotação n.º 02.005.002.10.122.0401.2972.33.90.39.00.

Art. 9º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Mando, portanto, que as autoridades, a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencer, que a cumpram e a façam cumprir, tão inteiramente como nela se contém.

Paço Municipal Presidente Tancredo Neves, 30 de dezembro de 2014.

Antônio Sebastião de Andrade
Prefeito Municipal

Publicada no Saguão de Entrada do Paço Municipal Presidente Tancredo Neves, em mesmo dia, mês e ano de sua data. Carandaí, 30 de dezembro de 2014.